

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
МКД ул. 9 Января, дом 13 за 2020 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	21-02-2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01-01-2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31-12-2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	173963,25
8.	- за содержание дома	руб.	0,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	0,00
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	162633,38
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	11329,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде на сумму			222908,79
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом в т.ч -Заработная плата -Взносы в ФСС от НС и ПЗ -Страховые взносы -Налог УСН -Канцелярские товары -Програмное обеспечение -Заправка картриджа -Изготовление техпаспорта -Аренда	руб.	68709,84 19509,13 234,11 5852,74 1626,33 3536,87 12502,32 4141,52 5166,00 16140,82
	Исполнитель работы (услуги)	Зиновьева Инна Владимировна ИП Фазуллин Флюр Халисович Акционерное общество "производственная фирма "СКБ Контур" БЛОКНОТ24 ООО Общество с ограниченной ответственностью "ИТС-ПРО"	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	круглосуточно	
22	Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	руб.	38674,31

	Исполнитель работы (услуги)	ООО УК «ЭТАЖИ»	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	круглосуточно	
	Услуги аварийного обслуживания	Руб.	9160,64
	Исполнитель работы (услуги)	ООО ЕДС г.УФА, ООО «Блокнот24»	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	Круглосуточно	
24	Осуществление эксплуатации и технического обслуживания электроустановок	руб.	9927,88
	Исполнитель работы (услуги)	ГОРСВЕТ-СЕРВИС ООО ОЭС АО	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно	
25	Периодическая проверка технического состояния дымовентканалов	руб.	2959,36
	Исполнитель работы (услуги)	ООО " Специализированное предприятие " "Противопожарных работ"	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	
26	Комиссия банка	руб.	12220,77
	Исполнитель работы (услуги)	ПАО СБЕРБАНК	
	Периодичность выполнения работы (услуги)		
27	Привоз песка в песочницу	руб.	2100
	Исполнитель работы (услуги)	ИП Куклева Наталья Викторовна	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	Один раз	
28	Работа с должниками(почтовые переводы)	руб.	223,07
	Исполнитель работы (услуги)	ООО УК «ЭТАЖИ»	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	По необходимости	
29	Уборка внутридомовых мест общего пользования(санитарное содержание подъездов и придомовой территории)	руб.	63369,6
	Исполнитель работы (услуги)	ООО УК «ЭТАЖИ»	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	по графику	
30	Фасады и внешнее благоустройство (окраска бордюрных камней, скамеек, песочницы, частично ремонт и окраска цоколя)	руб.	10253,9
	Исполнитель работы (услуги)	ООО УК «ЭТАЖИ»	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	Траз	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг)			
31	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
32	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
34	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:	руб.	0,00
36	- переплата потребителями	руб.	0,00
37	- задолженность потребителей	руб.	0,00
38	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:	руб.	0,00
39	- переплата потребителями	руб.	0,00
40	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
41	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
42	Единица измерения	-	кВт
43	Общий объем потребления	нат. показ.	969,99
44	Начислено потребителям	руб.	3419,91

	Оплачено потребителями	руб.	3419,91
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3419,91
48	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3419,91
49	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
50	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
51	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение/Водоотведение
52	Единица измерения	-	куб.м
53	Общий объем потребления	нат. показ.	63,674
54	Начислено потребителям	руб.	1889,51
55	Оплачено потребителями	руб.	1889,51
56	Задолженность потребителей	руб.	0,00
57	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1889,51
58	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1889,51
59	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
61	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
62	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
63	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
64	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
65	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
66	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
67	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

по адресу 20.02.21,
 Васил Т.В. Васил

директор ООО УК
 "АТА ЖСИ" Васил
 Р.К. Васил

